



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### HOTĂRÂREA NR. 252/2017

privind modificarea H.C.L. nr. 436/2016 privind asigurarea resurselor financiare, procentele de contribuție și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru acoperirea contribuției Asociațiilor de proprietari în vederea implementării cererilor de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
VINERI 23 Iunie 2017**

#### Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 368/2017;
- Raportul de specialitate nr. 4604/2017 al Serviciului Programe, Proiecte, Strategii privind fundamentarea modificării H.C.L. nr. 436/2016 în privința procentelor de contribuție și a modalității de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru acoperirea contribuției Asociațiilor de proprietari în vederea implementării cererilor de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale;
- Adresele Asociațiilor de proprietari: Asociația Magnolia 7A, Bd. Unirii nr.7, pentru imobilul situat la adresa bd. Unirii nr.7, sc. A; Asociația nr.152, Bd. Unirii nr.7, pentru imobilul situat la adresa bd. Unirii nr.7, sc. B; Asociația Y7C, Bd. Unirii nr.7, pentru imobilul situat la adresa bd. Unirii nr.7, sc. C și sc. D; Asociația nr. 8, str. V. Babes nr.15/3, pentru imobilele situate la adresa str. V. Babes nr.19 și str. D. Cantemir nr.3 și nr.7; Asociația nr. 1A, str. Petre Dulfu CT1, pentru imobilele situate la adresa str. Petre Dulfu nr. 1,3,4,6,8,10, str. Independenței nr.6 și str. Victoriei nr.78; Asociația Decebal, pentru imobilul situat la adresa bd. Decebal nr.2 sc. A și Asociația nr. 245 pt. imobilul situat la adresa bd. Decebal nr.2 sc. B; Asociația nr.165, pentru imobilul situat la adresa bd. Decebal nr.20; Asociația Unirii 5A, pentru imobilul situat la adresa Unirii 5A; Asociația nr.121, pentru imobilele situate la adresa str. Progresului nr. 54-56-58-60 și Asociația I.L.Caragiale 11, pentru imobilul situat la adresa str. I.L. Caragiale nr.11 prin care se solicită reducerea procentului de contribuție al proprietarilor de apartamente cu destinația de locuință, de la 25% la 10% din valoarea cheltuielilor aferente proiectului,

#### Având în vedere :

- Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse

regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – art. 486 alin.6;
- O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare - art. 13.1 alin.1 și art. 14;
- Legea 52/2003 privind transparenta decizionala în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art 7 alin 13;
- Art.10, art. 36 alin. 9 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea Art. 3 din H.C.L. nr. 436/2016, care va avea următorul cuprins:

„Art. 3. Se aprobă contribuția Asociațiilor de proprietari în procent de 10% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E (cheltuieli eligibile) și 10% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E (cheltuieli neeligibile) corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință (inclusiv apartamentelor declarate la O.N.R.C. ca sedii sociale de firmă, care nu desfășoară activitate economică, cu destinație locuință), aflate în proprietatea persoanelor fizice.”

Art.II Restul prevederilor H.C.L. nr. 436/2016 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Dezvoltare Publică și Direcția Economică, din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. IV Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare ;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Economică;
- Asociațiile de proprietari;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Rob Marinel  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-